Broker Groupa d.o.o - Real estate agency
Obala kneza Branimira 1 , 21000 Split, Croatia
Phone: +385 21 541 000

Klicken Sie hier für mehr

Stadt Omis, Kroatien, Moderne Zwei-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss eines Neubaus mit Meerblick - Ref : 2052/93a

Verkaufspreis: 338.000 €.

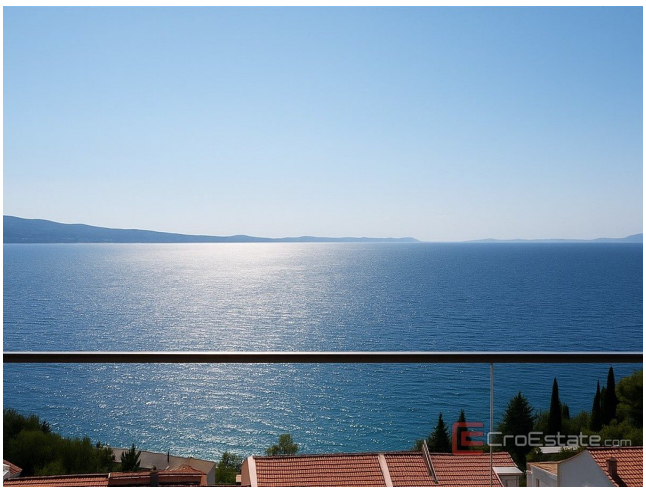
Standort : Omis

Vorteile:

- Meerblick
- Parken
- Garage
- Moderne
- Neubau
- Es hat ein Energiezertifikat

Beschreibung :

- Wohnfläche : **80 m²**
- Grundfläche : **0**
- Anzahl der Zimmer : **2**
- Anzahl der Etagen : **1**
- Anzahl der Badezimmer : **1**
- Entfernung vom Meer : **250 m**

Zum Verkauf steht eine moderne, 80 m² große Wohnung im Erdgeschoss eines modernen Neubaus mit Aufzug. Die Wohnung verfügt über zwei helle Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer mit angeschlossener Küche und Esszimmer, ein elegantes Badezimmer und eine Loggia, die zum Entspannen einlädt. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine überdachte, von Grün umgebene Terrasse, die ideal ist, um die Natur in absoluter Privatsphäre zu genießen. Die Innenausstattung der Wohnung zeichnet sich durch hochwertige Verarbeitung und modernes Design aus. Eine Fußbodenheizung sorgt das ganze Jahr über für angenehme Wärme, während Sicherheitstüren und Klimaanlagen für zusätzliche Sicherheit und Komfort sorgen. Sorgfältig ausgewählte Materialien, hochwertige Keramik, Sanitärkeramik und Tischlerarbeiten wurden für die Dekoration verwendet. Glasgeländer und eine Video-Gegensprechanlage tragen zusätzlich zum Eindruck eines modernen und sicheren Zuhauses bei. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug. Käufer haben die Möglichkeit, einen Garagenplatz oder einen Außenstellplatz zu erwerben. Loggia und Terrasse bieten einen wunderschönen Meerblick. Die Nähe zu Promenade, Strand, Geschäften und Restaurants macht diese Lage äußerst praktisch und angenehm für den Alltag.

Diese Wohnung vereint Komfort, Eleganz und eine perfekte Lage am Meer und ist somit die ideale Wahl für ein ruhiges Familienleben oder als Investition in ein modernes, hochwertiges Haus an der Küste.