**Broker Groupa d.o.o - Real estate agency**
Obala kneza Branimira 1 , 21000 Split, Croatia
Phone: +385 21 541 000

Нажмите для более

# Город Rogoznica, Хорватия, 1, Трёхкомнатная квартира с видом на море -
# ИД : 5436/30

## Цена продажи: 319.000 €.

## Место нахождения : Rogoznica

ПРОДАН!

### Преимущества:

- Вид на море
- Стоянка
- Имеет энергетический сертификат

### Описание :

- Жизненное пространство : **92 m²**
- Площадь участка : **0**
- Количество комнат : **3**
- Количество этажей : **2**
- Количество ванных комнат : **2**
- Расстояние от моря : **50 m**

В тихом районе северного побережья Далмации продаётся отремонтированная трёхкомнатная квартира.

Общая площадь квартиры составляет 100 кв. м, а жилая площадь без учёта террас составляет 92 кв. м.

Квартира расположена в небольшом жилом доме и имеет гостиную, объединённую с кухней в одну комнату без перегородки, что делает её более просторной.

В квартире три спальни, две ванные комнаты, прихожая и две открытые террасы с прекрасным видом на море. Одна спальня спроектирована как отдельная студия, поэтому в ней также есть небольшая кухня.

Парковочное место площадью 12,50 кв. м включено в стоимость квартиры.

Учитывая близость местного пляжа, квартира является отличным инвестиционным предложением. Его можно использовать для частного проживания, краткосрочного отдыха или сдачи в туристическую аренду.