Broker Groupa d.o.o - Real estate agency
Obala kneza Branimira 1 , 21000 Split, Croatia
Phone: +385 21 541 000

Klikněte pro více

Město Solta, Chorvatsko, Pozemek v první řadě u moře s koncepčním návrhem pro vily -
Ref. : 2047/107

Prodejní cena: Cena na vyžádání Umístění : Solta

Přednosti:

- Výhled na moře

Popis :

- Obytná povrch : **m²**
- Plocha pozemku : **10700 m²**
- Počet pokojů :
- Počet podlaží :
- Počet koupelen :
- Vzdálenost od moře : **15 m**

Prodává se stavební pozemek mimořádné hodnoty, který se nachází přímo na pobřeží v jedné z nejžádanějších lokalit na ostrově. Existuje koncepční návrh, který předpokládá výstavbu devíti luxusních vil rozložených na devíti parcelách s plánovanou přístupovou cestou a pěší stezkou propojující celou oblast a zajišťující přístup k moři. Pro každou vilu byly vydány zvláštní stavební podmínky, které potvrzují, že je výstavba povolena. Kupující není povinen použít stávající koncepční návrh a může si vytvořit nový v souladu s předpisy územního plánování. Pozemek je plně vybaven infrastrukturou s dostupnými přípojkami na vodu, elektřinu a kanalizaci. Pozemek je ve vlastnictví společnosti, která se prodává společně s nemovitostí. Vzhledem ke své poloze a potenciálu představuje tento pozemek vynikající investiční příležitost.