Broker Groupa d.o.o - Real estate agency
Obala kneza Branimira 1 , 21000 Split, Croatia
Phone: +385 21 541 000

Нажмите для более

Город Ciovo, Хорватия, 1, Современный пентхаус с террасой на крыше -
ИД : 2035/366e

Цена продажи: 650.000 €.

Место нахождения : Ciovo

Преимущества:

- Вид на море
- Стоянка
- Роскошная
- Современная
- Новостройка
- Имеет энергетический сертификат

Описание :

- Жизненное пространство : **120 m²**
- Площадь участка : **120 m²**
- Количество комнат : **3**
- Количество этажей : **1**
- Количество ванных комнат : **3**
- Расстояние от моря : **110 m**

Продается эксклюзивный пентхаус с тремя спальнями и просторной террасой на крыше, расположенный в современном новостройке в очень востребованном районе на севере Чиово. Из окон открывается очаровательный вид на море, а также обеспечивается идеальный баланс между уединением, тишиной и близостью ко всем важным объектам инфраструктуры, что делает его идеальным как для проживания, так и для инвестиций.

Квартира расположена на втором этаже небольшого жилого дома современной постройки. Благодаря ориентации на все четыре стороны света, пространство наполнено естественным светом в течение всего дня. Общая полезная площадь 119,92 м² тщательно спроектирована для обеспечения максимальной функциональности и комфорта. Планировка включает три спальни, две современные ванные комнаты, дополнительный туалет, коридор и просторную гостиную открытой планировки, объединяющую кухню, столовую и гостиную.

Гостиная выходит на удобную лоджию площадью 10,50 м², идеально подходящую для отдыха или общения на открытом воздухе. Особую ценность этой недвижимости придает терраса на крыше, на которую ведет внутренняя лестница. Терраса предлагает захватывающие панорамные виды на море и включает в себя крытую и открытую части, а также гидромассажную ванну, достаточно места для солнечной террасы и летней кухни.

Квартира оборудована четырьмя кондиционерами, а в ванных комнатах установлен подогрев пола для дополнительного комфорта в холодное время года. Квартира продается без мебели, что позволяет будущему владельцу оформить ее по своему вкусу. К квартире также прилагаются два крытых парковочных места на открытом воздухе.

Благодаря своему расположению недалеко от моря, эта недвижимость представляет собой отличную возможность для туристической аренды, а также идеальный выбор для вашего собственного проживания в летние месяцы.